



**DEPARTAMENTO DE COMPRAS**  
Ente Descentralizado Hospital Ramón Santamarina  
Paz N° 1400 – (7000) Tandil  
Tel: (249) 442-6377 – (249) 440-2300 int. 1227  
Whatsapp: 2494-515535 (solo mensajes de texto)  
[E-mail: compras@sisptandil.gob.ar](mailto:compras@sisptandil.gob.ar)

---

## **LICITACIÓN PRIVADA N° 13-02-26**

**OBJETO:** Adquisición de materiales de construcción para la readecuación edilicia del 2do piso del HMRS (Sala V y Cirugía General) del Sistema Integrado de Salud Pública.

**FECHA DE APERTURA Y HORA:** 30 de abril 2026 a las 10:00 hs.

**PRESUPUESTO OFICIAL:** \$62.803.746,53.

**LUGAR:** Departamento de Compras y Suministros del Sistema Integrado de Salud Pública - Paz Nro. 1400 - Tandil.

**PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS:** Hasta el día y la hora pautado para la apertura de los sobres en el Departamento de Compras del Sistema Integrado de Salud Pública.



**SISTEMA  
INTEGRADO  
DE SALUD  
PUBLICA**

**DEPARTAMENTO DE COMPRAS**  
Ente Descentralizado Hospital Ramón Santamarina  
Paz N° 1400 – (7000) Tandil  
Tel: (249) 442-6377 – (249) 440-2300 int. 1227  
Whatsapp: 2494-515535 (solo mensajes de texto)  
[E-mail: compras@sisptandil.gob.ar](mailto:compras@sisptandil.gob.ar)

---

## **LICITACIÓN PRIVADA N° 13-02-26** **PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES**

**Artículo 1:** OBJETO Y CONDICIONES: La presente licitación tiene por objeto la compra de materiales de construcción para la readecuación edilicia del 2do piso del HMRS (Sala V y Cirugia General) del Sistema Integrado de Salud Pública. - Ente Descentralizado. Conforme al expediente N° EX-2026-79623-DC y las especificaciones descriptas en pedido de cotización N.º 918.

**Artículo 2:** PRESUPUESTO OFICIAL: Se establece como presupuesto oficial para la presente licitación la suma de pesos sesenta y dos millones ochocientos tres mil setecientos cuarenta y seis con cincuenta y tres centavos (\$62.803.746,53).

**Artículo 3:** ADQUISICIÓN DEL PLIEGO: El presente pliego de bases y condiciones se podrá adquirir en la oficina de Compras del SISP hasta el día inclusive ó bien se podrá utilizar el que se envía mediante correo electrónico.

**Artículo 4:** PLAZOS: Los plazos establecidos en este pliego deberán entenderse en días hábiles administrativos.

**Artículo 5:** FECHA Y LUGAR DE APERTURA DE LAS PROPUESTAS: La apertura de las ofertas se realizará el día 30 de abril a las 10:00 hs. en el Departamento de Compras y Suministros del Hospital, con la presencia de los señores oferentes y autoridades del establecimiento.

**Artículo 6:** IMPEDIDOS: Están impedidos de concurrir a este acto licitatorio, bajo ninguna forma por sí o por interpósita persona, las personas físicas o jurídicas y/o sociedades que fueran deudoras de la comuna por cualquier concepto, los que registren deudas alimenticias (ley 13074 art. 5), los que se hallaren en estado de interdicción procesados criminalmente, con autos de procesamiento firme o fallido, en cesación de pagos, o concursados civilmente, y todo agente, empleado o funcionario municipal.

**Artículo 7:** PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS: Los sobres se entregarán cerrados en el Departamento Compras situado en el Hospital Ramón Santamarina, Calle Gral. Paz 1406 de la ciudad de Tandil. Las ofertas serán recibidas hasta la hora estipulada para la apertura de la licitación en presencia de los oferentes que concurren y se labrará un acta de apertura donde se deje constancia del monto total de la propuesta, el importe y modalidad de la garantía de oferta.

Los oferentes deberán presentar toda la documentación en un único sobre identificado, conteniendo los ítems detallados a continuación:



**SISTEMA  
INTEGRADO  
DE SALUD  
PUBLICA**

**DEPARTAMENTO DE COMPRAS**  
Ente Descentralizado Hospital Ramón Santamarina  
Paz N° 1400 – (7000) Tandil  
Tel: (249) 442-6377 – (249) 440-2300 int. 1227  
Whatsapp: 2494-515535 (solo mensajes de texto)  
[E-mail: compras@sisptandil.gob.ar](mailto:compras@sisptandil.gob.ar)

---

- a) Garantía de oferta según la modalidad adoptada. No se admitirá dentro del sobre dinero ni cheques.
- b) El presente pliego de bases y condiciones sellado y firmado en todas sus hojas.
- c) Libre deuda de tasas municipales. En caso de ser proveedor sin locales habilitados en el partido deberá presentar nota aclaratoria al respecto.
- d) Libre deuda expedido por el registro de deudores alimentarios de la provincia de Buenos Aires. (<https://rdam.mjus.gba.gob.ar>)
- e) Declaración jurada de domicilio electrónico donde se notificará de forma fehaciente todas las actuaciones de este expediente. (ANEXO I).
- f) La oferta correspondiente utilizando el pedido de cotización nro 918, en nuestro formato únicamente. Se podrá a criterio del oferente adjuntar la documentación que considere necesaria para evaluar la oferta. (EXCLUYENTE).
- g) Se deberá aclarar en cada ítem la marca cotizada y su presentación, bajo apercibimiento de ser desestimado el renglón incompleto.

La cotización se formulará en moneda de curso legal, estableciendo los montos del ofrecimiento en números y letras.

**Artículo 8:** RECHAZOS: Las propuestas serán rechazadas en los siguientes casos:

- a) La no presentación de la documentación requerida en los incisos "a" y "b" del artículo 7º, así como los vicios que presenten motivará el rechazo de la oferta en el acto de apertura. La omisión de la presentación de la documentación solicitada en los incisos restantes, así como los vicios que presenten, podrán ser subsanados por el oferente dentro de las cuarenta y ocho (48) horas de la apertura. Vencido dicho plazo sin que de cumplimiento a la intimación, la oferta será desestimada.
- b) Cuando contenga enmiendas o raspaduras que no estén debidamente salvadas o aclaradas por el firmante al pie de la oferta.
- c) Cuando contenga condiciones que se aparten de las cláusulas del pliego de bases y condiciones.
- d) Cuando el oferente se encuentre comprendido en algunas de las inhabilidades enunciadas en el art. 6º.
- e) Cuando a criterio exclusivo del "Sistema Integrado de Salud Pública", el oferente no reune las condiciones de solvencia material, moral y/o técnicas.

Las causas de rechazo que pasaran inadvertidas en el acto de apertura de las propuestas, surtirán efecto posteriormente, si se pusieran de manifiesto durante el estudio de las mismas. Si las autoridades intervinientes así lo dispusieran podrán otorgarse 48 horas para salvar cualquier requisito faltante.



**DEPARTAMENTO DE COMPRAS**  
Ente Descentralizado Hospital Ramón Santamarina  
Paz N° 1400 – (7000) Tandil  
Tel: (249) 442-6377 – (249) 440-2300 int. 1227  
Whatsapp: 2494-515535 (solo mensajes de texto)  
[E-mail: compras@sisptandil.gob.ar](mailto:compras@sisptandil.gob.ar)

---

**Artículo 9:** REQUISITOS ECONÓMICOS: La oferta económica por cada uno de los renglones detallados en el pedido de cotización, la que debe consignar el precio unitario, el total por renglón y el total general. Se debe consignar el precio neto, es decir, con sus descuentos e incluyendo impuestos. De surgir diferencia entre el importe total del renglón y el precio unitario cotizado se considerará como válido este último, sin reclamo alguno.

**Artículo 10:** PLAZO DE MANTENIMIENTO DE LA OFERTA: El plazo se establece en treinta (30) días hábiles a contar de la fecha del acto de apertura. Si el oferente no manifestara en forma fehaciente su voluntad de no renovar la garantía de mantenimiento de oferta con una antelación mínima de diez (10) días anteriores al vencimiento del plazo, aquella se considera prorrogada automáticamente por un lapso igual al inicial.

**Artículo 11:** GARANTÍA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA: La garantía a la que se refiere el art. 7º será de Pesos tres millones ciento cuarenta mil ciento ochenta y siete con treinta y tres centavos (\$3.140.187,33), equivalente al 5% del presupuesto oficial y deberá ser presentada en depósito en efectivo en Tesorería, fianza o aval bancario, póliza de seguro de caución ó pagaré sin protesto a favor del Sistema Integrado de Salud Pública (CUIT: 30-64253293-2). El desistimiento de la oferta antes del vencimiento del plazo de validez establecido, conlleva a la pérdida de la garantía de oferta. La misma se mantendrá vigente hasta ser sustituida por la garantía de contrato.

**Artículo 12:** DOMICILIO LEGAL DE LOS ADQUIRIENTES: Todo proponente que no locales deberán constituir domicilio legal en el partido de Tandil mediante nota simple, debiendo notificar en forma fehaciente el cambio del mismo. Para cuestiones legales emergentes deberán someterse a la jurisdicción de los tribunales con asiento en Tandil, renunciando expresamente a todo otro fuero o jurisdicción.

**Artículo 13:** PLENO CONOCIMIENTO: La presentación a esta licitación, implica el pleno conocimiento y aceptación del pliego de bases y condiciones y el sometimiento a todas sus cláusulas.

**Artículo 14:** FACULTADES DEL SISP: Son facultades privativas del "Sistema Integrado de Salud Pública" aceptar o no la menor oferta que se hubiera formulado; rechazar las propuestas, decidir la adjudicación postergando la emisión de la orden de compra, sin que cualquiera de éstas circunstancias otorgue derecho alguno a exigir indemnización, o formular reclamo alguno por parte de los concursantes.

**Artículo 15:** MEJORA DE LA OFERTA: En caso de igualdad de la ofertas, el Sistema Integrado de Salud Pública se reserva el derecho a convocar a los



**DEPARTAMENTO DE COMPRAS**  
Ente Descentralizado Hospital Ramón Santamarina  
Paz N° 1400 – (7000) Tandil  
Tel: (249) 442-6377 – (249) 440-2300 int. 1227  
Whatsapp: 2494-515535 (solo mensajes de texto)  
[E-mail: compras@sisptandil.gob.ar](mailto:compras@sisptandil.gob.ar)

---

proponentes a mejorarlas bajo sobre cerrado, abriéndose éstos en fecha y hora prefijada, de subsistir la igualdad se procederá a preadjudicar por sorteo en el mismo acto.

**Artículo 16:** REPOSICIÓN: Los proveedores adjudicados deberán reponer los insumos sin costo alguno en caso de existir falla alguna, daño o diferencia en la entrega de estos cuando así se lo requiera en un plazo de 48 horas desde la comunicación vía correo electrónico al domicilio electrónico declarado por el proveedor.

**Artículo 17:** ADJUDICACIÓN: La adjudicación se efectuará total o parcial teniendo en cuenta de cada renglón el precio, la calidad, la idoneidad del oferente y demás condiciones de la oferta. El SISP, durante la etapa de estudio de las ofertas, podrá solicitar información aclaratoria que se estime necesaria para el cumplimiento de su cometido, sin que ello afecte el derecho de igualdad entre oferentes ni altere los términos de las ofertas presentadas.

**Artículo 18:** COMPRE TANDIL: Conforme a lo normado por la Ordenanza n° 16721, se manifiesta lo siguiente:

A.- Entiéndase como proveedores locales para la presente ordenanza y a los fines de "Compre Tandil", a todas las empresas y/o individuos proveedores de insumos, bienes, servicios y/o contratos de obras, que se encuentren radicadas en el partido y cuenten con habilitación municipal, con un período de anticipación de 12 meses al momento de la compulsa de precios que se encuentre en análisis, estar inscriptos en el registro de proveedores municipal y ser contribuyentes de la tasa unificada de actividad económica y del impuesto a los ingresos brutos.

B.- La presente Ordenanza será de aplicación en todas las contrataciones que promuevan las distintas dependencias municipales, cuando la diferencia de precios no supere el 5% (cinco por ciento) y la calidad de los bienes y/o servicios comparados respondan a los estándares técnicos exigidos en el pliego de la contratación.

C.- Las empresas locales que hubieran cotizado dentro de los márgenes establecidos en el artículo precedente serán convocadas a una mejora de oferta, en la que deberán igualar (al menos) o superar la mejor oferta que se hubiera recibido o que la habilitará para ser beneficiada con el derecho de prioridad para resultar adjudicataria de la compulsa.

**Artículo 19:** EMISIÓN DE LA ORDEN DE COMPRAS Y CONTRATO: Una vez decidida la adjudicación por el "Sistema Integrado de Salud Pública", se emitirá la orden de compra y se notificará fehacientemente al proveedor de la misma, debiendo el adjudicatario proceder a la firma del contrato dentro de los cinco (5) días hábiles de notificada. Junto a la suscripción del contrato, el proveedor deberá presentar la garantía de contrato equivalente al cinco (5%) por ciento



**SISTEMA  
INTEGRADO  
DE SALUD  
PUBLICA**

**DEPARTAMENTO DE COMPRAS**  
Ente Descentralizado Hospital Ramón Santamarina  
Paz N° 1400 – (7000) Tandil  
Tel: (249) 442-6377 – (249) 440-2300 int. 1227  
Whatsapp: 2494-515535 (solo mensajes de texto)  
[E-mail: compras@sisptandil.gob.ar](mailto:compras@sisptandil.gob.ar)

---

del total adjudicado, la misma podrá ser presentada en poliza de caución ó pagare sin protesto a favor del Sistema Integrado de Salud Pública de Tandil.

**Artículo 20:** PLAZOS DE ENTREGA: Los insumos se entregarán de forma coordinada según lo requiera el área encargada de la reforma edilicia del SISP, cada entrega con su correspondiente factura, la misma deberá ser remitida al departamento de Compras. La única posibilidad que se contemple la desestimación de algún ítem por falta de entrega es por la presentación del insumo, que debe estar debidamente especificada en la cotización. La falta de cumplimiento de lo establecido precedentemente, será causal de devolución de la mercadería presentada.

**Artículo 21:** FACTURACIÓN Y PLAZO DE PAGO: El adjudicatario deberá facturar de acuerdo a los materiales entregados según criterio mencionado en el artículo 20 del presente pliego de bases y condiciones. El SISP abonará a contra entrega los materiales presentados junto con la factura, remitos e informes de recepción confeccionado por el área..

**Artículo 22:** PENALIDADES: El adjudicatario puede ser pasible de las siguientes penalidades:

Pérdida de la garantía de mantenimiento de oferta.

Multa, rescisión por incumplimiento de las obligaciones contractuales.

**Artículo 23:** GARANTÍA DE CONTRATO:

A.- Garantía de contrato: A.1.- La garantía de contrato cubre las responsabilidades emergentes de los incumplimientos contractuales en que incurriera el adjudicatario, comprendiendo los perjuicios que sufra el SISP a causa de dicho incumplimiento, así como el pago de las multas que no satisfaga en término y la reparación de los defectos constructivos que no fueran subsanados en el término de la intimación que se le efectuare. Dicha garantía podrá conformarse mediante póliza de seguro de caución ó pagare sin protesto a favor del SISP (CUIT: 30-64253293-2).

A.2.- Tratándose de una póliza de seguro no se computará desvalorización ni intereses, ni derecho a reintegro, reembolso o indemnización alguna por las primas y/o gastos abonados durante la vigencia de aquélla.

A.3.- La garantía deberá permanecer inalterable, y en caso que se produjeran afectaciones de la misma, en el plazo de 10 (diez) días hábiles de notificado la contratista de ello, deberá integrar la diferencia hasta completar el monto total de dicho depósito, bajo pena de resolver el contrato por su culpa.

A.4.- Todas las garantías mantendrán su eficacia temporal hasta la finalización del contrato y garantizarán el fiel cumplimiento de todas las obligaciones contraídas.

A.5.- Para la ejecución de la garantía de oferta - de contrato se observarán, sin perjuicio de otras que pudieren corresponder, las siguientes reglas:



**DEPARTAMENTO DE COMPRAS**  
Ente Descentralizado Hospital Ramón Santamarina  
Paz N° 1400 – (7000) Tandil  
Tel: (249) 442-6377 – (249) 440-2300 int. 1227  
Whatsapp: 2494-515535 (solo mensajes de texto)  
[E-mail: compras@sistandil.gob.ar](mailto:compras@sistandil.gob.ar)

---

(i) El SISP determinará por resolución fundada la obligación pendiente de cumplimiento y su valor, la que importará intimación de pago bajo apercibimiento de ejecución de la garantía.

(ii) Se notificará dicha resolución al contratista en el domicilio constituido.

(iii) En el caso de que la contratista no pague, el “SISP” decidirá por resolución fundada la ejecución de la garantía. Los recursos o impugnaciones administrativos o judiciales que se dedujeren contra cualquiera de las resoluciones antes mencionadas o la intimación, no suspenderán la exigibilidad de la garantía.

**Artículo 24:** DEVOLUCIÓN DE LAS GARANTÍAS: La garantía de mantenimiento de oferta será devuelta una vez adjudicada la presente licitación y la garantía de cumplimiento de contrato será devuelta dentro de los 10 días hábiles de haberse cumplido con la totalidad de la entrega de los materiales adjudicados.

**Artículo 25:** PERDIDA DE LA GARANTÍA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA - DESISTIMIENTO DE OFERTAS: El desistimiento de la oferta antes del vencimiento del plazo de validez establecido conlleva la pérdida de la garantía de oferta. En el caso de desistimiento parcial, la garantía se pierde de forma proporcional.

**Artículo 26:** MORA: La adjudicataria quedará constituida en mora automáticamente por el solo hecho de excederse en los plazos estipulados en el artículo 20 del presente pliego, sin necesidad de interpelación judicial o extrajudicial alguna y estará obligado al pago de las multas correspondientes. El mismo no puede excederse de los treinta (30) días corridos de solicitada la entrega.

**Artículo 27:** MULTAS POR INCUMPLIMIENTO:

- Entrega fuera de termino: Se aplicará una multa equivalente al uno por ciento (1%) del monto adjudicado por día corrido de mora.
- Entrega de material indebido o en malas condiciones: Se aplicará una multa equivalente al uno por ciento (1%) del monto adjudicado por día corrido en que no se subsane dicha entrega.

**Artículo 28:** SANCIONES: Sin perjuicio de la aplicación de las penalidades establecidas en el artículo precedente, los oferentes pueden asimismo ser pasibles de las siguientes sanciones:

- Apercibimiento:
  - a) Por desistimiento de la oferta.
  - b) Por incumplimientos o demoras en sus obligaciones contractuales.



**SISTEMA  
INTEGRADO  
DE SALUD  
PUBLICA**

**DEPARTAMENTO DE COMPRAS**  
Ente Descentralizado Hospital Ramón Santamarina  
Paz N° 1400 – (7000) Tandil  
Tel: (249) 442-6377 – (249) 440-2300 int. 1227  
Whatsapp: 2494-515535 (solo mensajes de texto)  
[E-mail: compras@sisptandil.gob.ar](mailto:compras@sisptandil.gob.ar)

---

- Suspensión:

- a) De un (1) a seis (6) meses:

El proveedor que, intimado para que deposite en la cuenta de la entidad el valor de la multa o de la garantía perdida, no lo haga dentro del plazo que se le fijare a tal efecto.

El proveedor al que se le hayan impuesto tres (3) apercibimientos en el lapso de un (1) año calendario a partir de imposición del primero de ellos.

- b) De siete (7) meses a un (1) año, al proveedor que vencido el plazo de cumplimiento del contrato sin que los bienes hayan sido entregados o prestados los servicios de conformidad, se rescindirá el mismo de pleno derecho con la pérdida de las garantías correspondientes sin necesidad de interpelación judicial o extrajudicial, debiendo luego el organismo licitante proceder al dictado de la declaración formal de rescisión.
  - c) De mas de un (1) año y hasta dos (2) al proveedor que incumpla en las prestaciones en que no sea posible admitir su satisfacción fuera de término, en razón de la naturaleza de las mismas y de las necesidades de la administración.

- Inhabilitación:

- a) El proveedor que acumulara suspensión por mas de un año y medio (1,5) en el transcurso de un lapso de cuatro (4) años calendario.

En el caso en que se hubiera constatado un incumplimiento por parte del adjudicatario durante la ejecución del contrato, igualmente le será aplicada la penalidad y la sanción que pudiere corresponderle aún cuando el contrato se encontrara rescindido y/o ejecutado en su totalidad al tiempo en que se formalice el correspondiente Acto Administrativo que decide la aplicación de la penalidades y/o sanción.

**Artículo 29:** PERDIDA DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO - INTEGRACIÓN DE LA GARANTÍA: Si el adjudicatario no integra la garantía de cumplimiento del contrato dentro de los terminos establecidos en el articulo 19, se la intimará en forma fehaciente. vencido el plazo otorgado en la intimación sin que se haya cumplimentado tal obligación se le rescindirá el contrato con la pérdida de la garantía de la oferta o de un monto equivalente a dicha garantía, sin perjuicio del cargo que se le formule al adjudicatario por daños y perjuicios que dicha conducta puede haberle ocasionado al Sistema Integrado de Salud Publica de Tandil.

Por incumplimiento de entrega total o parcial de los items adjudicados.

**Artículo 30:** NORMAS LEGALES: La licitación y contrato que el Sistema Integrado de Salud Pública celebre, se someterá a lo establecido en el presente Pliego de Bases y Condiciones. Además le serán de aplicación supletoria, las disposiciones de la Ley Orgánica de Municipalidades, el Reglamento de



**SISTEMA  
INTEGRADO  
DE SALUD  
PUBLICA**

**DEPARTAMENTO DE COMPRAS**  
Ente Descentralizado Hospital Ramón Santamarina  
Paz N° 1400 – (7000) Tandil  
Tel: (249) 442-6377 – (249) 440-2300 int. 1227  
Whatsapp: 2494-515535 (solo mensajes de texto)  
[E-mail: compras@sisptandil.gob.ar](mailto:compras@sisptandil.gob.ar)

---

Contabilidad, Decreto Provincial 2980/00 y Disposiciones de Administración del Honorable Tribunal de Cuentas de la Provincia de Buenos Aires. La citada legislación se entiende como integrante de este pliego. Las disposiciones citadas, conjuntamente con las complementarias, aclaratorias o nuevas, establecidas en este Pliego, constituyen por adhesión las facultades y obligaciones a que deberán ajustarse las partes.

## **ANEXO 1** **CONSTITUCIÓN DE DOMICILIO ELECTRÓNICO**

RAZÓN SOCIAL:

Tandil .....de ..... de 20...

AL DEPARTAMENTO DE COMPRAS DEL SISTEMA INTEGRADO DE SALUD PUBLICA ENTE DESCENTRALIZADO.

Por medio de la presente, yo ..... en mi carácter de apoderado/representante legal de la firma/proveedor de referencia, DNI....., manifiesto mi conformidad a que las notificaciones que se deban practicar, se realicen en el domicilio electrónico (casilla de correo).

A tal fin, constituyo domicilio electrónico en:.....  
.....

La suscripción de la presente, que tiene carácter de declaración jurada, implica el conocimiento y plena aceptación a la notificación así practicada.



**DEPARTAMENTO DE COMPRAS**

**Ente Descentralizado Hospital Ramón Santamarina**

**Paz N° 1400 – (7000) Tandil**

**Tel: (249) 442-6377 – (249) 440-2300 int. 1227**

**Whatsapp: 2494-515535 (solo mensajes de texto)**

**[E-mail: compras@sisptandil.gob.ar](mailto:compras@sisptandil.gob.ar)**

---